



ประกาศคณะกรรมการประจำจังหวัดยโสธร

เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)

ตามประกาศคณะกรรมการประจำจังหวัดยโสธร เรื่อง บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
ที่ดินในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ ตามประมวลกฎหมายที่ดิน
โดยอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๐๕ สัตต. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ที่ได้ประกาศใช้รอบบัญชี
พ.ศ. ๒๕๕๕ - พ.ศ. ๒๕๖๒ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๐ (อำเภอเมืองยโสธร อำเภอป่าติ้ว และอำเภอ
ทรายมูล) ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดยโสธรได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการ
กำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ในการประชุมครั้งที่ ๒๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๕ นั้น

ปรากฏว่า ในพื้นที่ที่ประกาศใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินสำหรับเอกสารสิทธิ
ประเภทโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ข้างต้นนั้นไม่ครอบคลุมเอกสารสิทธิ
ประเภทอื่น ดังนั้น เพื่อให้สามารถกำหนดราคาประเมินที่ดินสำหรับเอกสารสิทธิประเภทอื่น เพื่อใช้ในการ
เรียกเก็บค่าธรรมเนียมการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมสำหรับอสังหาริมทรัพย์ที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ดังกล่าว อาศัย
อำนาจตามความในมาตรา ๑๐๕ สัตต. แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดยโสธร
ได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว ในการประชุม
ครั้งที่ ๒๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๒ จึงให้ใช้บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่น
นอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.) ตามประมวลกฎหมายที่ดินในเขต
จังหวัดยโสธร ตามบัญชีแนบท้ายนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐...เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายประเสริฐ ลือชาธนานนท์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดยโสธร

ประธานอนุกรรมการประจำจังหวัดยโสธร

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางญาณีศา เปรียมรัตนชัย)

นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ

บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์
สำหรับที่ดินซึ่งมีเอกสารสิทธิประเภทอื่นนอกเหนือจากโฉนดที่ดิน หรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓ ก.)
ซึ่งคณะกรรมการประจำจังหวัดยโสธร ได้กำหนดไว้ และได้ผ่านความเห็นชอบจาก
คณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์แล้ว เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน เดือน พ.ศ.๒๕๖๒
ตำบลค้อวัง
อำเภอค้อวัง
จังหวัดยโสธร

หน่วยที่	ที่ดินบริเวณ	ราคาประเมิน		หมายเหตุ
		ตารางวาละ บาท	ไร่ละ บาท	
๑	ที่ดินติดทางหลวงแผ่นดิน ระยะ ๔๐ เมตร	๑,๐๐๐	๔๐๐,๐๐๐	
๒	ที่ดินติดทางหลวงชนบท ระยะ ๔๐ เมตร	๔๐๐	๑๖๐,๐๐๐	
๓	ที่ดินติดถนน ซอย ทาง ระยะ ๔๐ เมตร	๑๕๐	๖๐,๐๐๐	
๔	ที่ดินนอกเหนือจากหน่วยที่ ๑ - ๓	๑๐๐	๔๐,๐๐๐	

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นต้นไป
ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายณวพงษ์ พงศ์สุวรรณ)

ธนารักษ์พื้นที่ยโสธร

อนุกรรมการและเลขานุการปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดยโสธร

ประธานอนุกรรมการประจำจังหวัดยโสธร

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นางญาณิศา เปี่ยมรัตนชัย)
นักประเมินราคาทรัพย์สินชำนาญการ